

招标控制价

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

总 说 明

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目

第1页 共1页

1. 工程概况

1.1建设规模：本项目拟建眉山市东坡区复兴镇干部周转房基础设施建设项目，其中主要包括周转房连接场镇道路550米，排水沟长度550m配套完善相关配套基础设施等。

2. 工程招标和专业工程发包范围

2.1招标范围： 详招标文件。

2.2分包范围：分包项目详见招标文件，具体项目范围按照招标人要求确定。

3. 工程量清单编制依据

3.1《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和相关工程的国家计量规范；

3.2 2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件；

3.3清单编制过程中甲方、设计对于咨询单位图纸问题的回复；

3.4现行有关的规范、标准、技术资料；

3.5其他相关配套文件。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

4.1 工程质量要求：国家和省市相关设计及施工验收标准、规范及规程，工程质量达到合格标准，并一次性通过政府相关部门的验收。

4.2 材料质量要求：材料、设备选用要满足设计和国家现行相关质量标准的要求、环保要求、消防要求，且达到设计所要求的等级、强度和指标。建筑材料的选择、选色应由建设单位、设计单位、施工单位共同研究决定。各材料厂家需要提供设计、招标人所要求的质量保质期、保修期证书等相关文件。

4.3 施工要求：工程施工必须按经审核批准的施工组织设计实施，并符合施工规范及验收标准的相关要求。

5. 其他需要说明的问题

5.1材料价格按四川省《工程造价信息》2021年第12期眉山市东坡区材料价格计取，信息价中没有的材料按市场价格进行编制。

5.2投标人的投标报价应是招标文件所确定的招标范围内的设计施工图纸和全部清单工作内容的价格体现。此外，投标人应根据企业自身情况考虑材料损耗率，在投标报价时将材料损耗综合考虑在所报综合单价内，中标后不作调整。

单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1

第1页共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）			工程规模 (m ²)	单位造价 (元)
			暂估价	安全文明施工费	规费		
1	市政工程	1476313.46		31079.97	13698.11		
合 计		1476313.46		31079.97	13698.11	-	-

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。
表-03

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第1页 共2页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	1266157.66	
1.1	道路工程	885859.77	
1.2	排水工程(550.691m)	174755.98	
1.3	照明工程	133396.53	
1.4	单价措施项目	72145.38	
2	总价措施项目	33618.90	-
2.1	其中：安全文明施工费	31079.97	-
3	其他项目	38993.30	-
3.1	其中：暂列金额	38993.30	-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	13698.11	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1352467.97	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	121722.12	-

- 注：
1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

表-04-1

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第2页 共2页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
8	附加税	2123.37	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1476313.46	

- 注：
1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

分部分项工程清单与计价表

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第1页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
道路工程										
1	040101001001	土方开挖及外运（换填挖方）	1. 土壤类别：详设计 2. 挖土深度：综合 3. 余方弃置：1km	m3	3712	11.47	42576.64	7201.28	25835.52	
2	040103001002	路基土方开挖及外运	1. 密实度要求：按设计及规范要求 2. 填方材料品种：符合设计及规范要求土壤 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求土壤 4. 填方来源、运距：原土回填，运距自行考虑	m3	1925.43	9.83	18926.98	3311.74	11379.29	
3	040201006014	换填页岩50cm	1. 材料品种、规格：页岩 2. 其它满足设计及施工规范要求.	m3	1666.26	52.37	87262.04	2649.35	7364.87	
4	040202001004	路床（槽）整形	1. 满足设计及施工规范要求	m2	3332.51	1.73	5765.24	1366.33	2499.38	
5	040202009005	40cm连砂石基层	1. 石料规格：级配碎砾石 2. 厚度：30cm 3. 其它满足设计及施工规范要求	m2	3332.51	79.28	264201.39	19595.16	7498.15	
6	040203007006	20cm厚C30混凝土面层	1. 混凝土强度等级：C25混凝土 2. 厚度：15cm厚 3. 综合单价含路面刻槽等 4. 其他详设计	m2	3332.51	139.81	465918.22	32525.30	533.20	
本页小计							884650.51	66649.16	55110.41	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第2页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	040205006016	标线	1. 材料品种:反光热熔涂料 2. 其它满足设计及施工规范要求	m2	33.04	36.60	1209.26	104.74	95.16	
		分部小计					885859.77	66753.90	55205.57	
		排水工程(550.691m)								
8	040101002017	雨水排水沟挖方	1. 土壤类别: 详设计 2. 挖土深度: 综合	m3	425.68	16.53	7036.49	3907.74	1745.29	
9	040101002017	污水管土方开挖	1. 土壤类别: 详设计 2. 挖土深度: 综合	m3	273	16.53	4512.69	2506.14	1119.30	
10	040103001038	土方回填	1. 密实度要求 :符合设计及规范要求 2. 填方材料品种 : 符合设计及规范要求 3. 填方粒径要求: 符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距: 利用方	m3	218.4	6.48	1415.23	255.53	840.84	
11	040103002039	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距: 1km	m3	480.28	7.61	3654.93	657.98	2166.06	
12	040103001038	粗砂回填	1. 密实度要求 2. 填方材料品种:粗砂 3. 填方粒径要求 4. 填方来源、运距	m3	44	322.69	14198.36	819.72	179.08	
		本页小计					32026.96	8251.85	6145.73	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第3页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	040501017026	C20混凝土排水沟	1. 混凝土强度等级：C20 2. 其它满足设计及施工规范要求	m	550.69	166.58	91733.94	5143.44	55.07	
14	040501019025	沥青灌缝	1. 满足设计及施工规范要求	m	92.88	10.42	967.81	308.36		
15	040309009020	DN25PVC排水孔	1. 材料品种：PVC 2. 管径：DN25 3. 其它满足设计及施工规范要求	m	110.14	70.87	7805.62	1533.15	2917.61	
16	040201021021	土工布包裹	1. 满足设计及施工规范要求	m ²	44	7.36	323.84	123.20		
17	010512008022	C25混凝土预制盖板	1. 混凝土强度等级：C25（含钢筋） 2. 其它满足设计及施工规范要求	m ³	12.48	1284.82	16034.55	809.45	45.30	
18	040501004024	HDPE双壁波纹管DN300	1. 材料品种：HDPE双壁波纹管 2. 管径：DN300 3. 其它满足设计及施工规范要求	m	150	90.72	13608.00	918.00		
19	040504002020	钢筋混凝土污水井	1. 混凝土强度等级：C20 2. 满足设计及施工规范要求	座	3	2776.64	8329.92	686.19	119.31	
20	040504002020	新建混凝土沉泥井	1. 混凝土强度等级：C20 2. 满足设计及施工规范要求	座	2	2485.10	4970.20	354.14	70.50	

本页小计	143773.88	9875.93	3207.79	
------	-----------	---------	---------	--

表-08

分部分项工程清单与计价表

工程名称：复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第4页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
21	040501020033	防坠网安装	1. 满足设计及施工规范要求	个	5	32.88	164.40	9.40			
分部小计								174755.98	18032.44	9258.36	
照明工程											
22	040801009027	路灯配电箱	1. 靠墙明装，距地1.5米，IP54 2. 其它满足设计及施工规范要求	台	1	2894.01	2894.01	669.39	0.83		
23	040101002017	管沟挖方	1. 土壤类别：详设计 2. 挖土深度：综合	m3	215.88	16.53	3568.50	1981.78	885.11		
24	040103001038	土方回填	1. 密实度要求：符合设计及规范要求 2. 填方材料品种：符合设计及规范要求 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距：利用方	m3	215.88	6.48	1398.90	252.58	831.14		
25	040805001028	LED庭院灯	1. 名称:2x48W H=3.5m IP66 表面防静电处理（含所有埋件及砵基础） 2. 含熔断器等器件 3. 其它满足设计及施工规范要求	套	28	1400.43	39212.04	2448.88	599.76		
本页小计								47237.85	5362.03	2316.84	

分部分项工程清单与计价表

工程名称：复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第5页共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
26	040804001029	碳素波纹管Φ40	1. 材质及规格：碳素波纹管Φ40 2. 其它满足设计及施工规范要求	m	986.5	14.52	14323.98	7566.46	690.55	
27	040804001030	热镀锌钢管Φ40	1. 材质及规格：热镀锌钢管Φ40 2. 其它满足设计及施工规范要求	m	41.5	42.14	1748.81	373.92	10.38	
28	040803001031	电力电缆YJV-0.6/1kV-5x10	1. 规格、型号：YJV-0.6/1kV-5x10 2. 其它满足设计及施工规范要求	m	1028	51.49	52931.72	7524.96	431.76	
29	040803001031	电力电缆YJV-0.6/1.0KV-4x25+16	1. 规格、型号：YJV-0.6/1.0KV-4x25+16 2. 其它满足设计及施工规范要求	m	100	106.34	10634.00	732.00	42.00	
30	040803004035	管道包封	1. 混凝土强度等级：C20 2. 其它满足设计及施工规范要求	m	41.5	82.06	3405.49	378.07	38.18	
31	040806001036	热镀锌角钢接地极	1. 规格、型号：热镀锌角钢接地极5×50×50×2500 2. 其它满足设计及施工规范要求	根	28	117.11	3279.08	1112.16	307.44	
		分部小计					133396.53	23040.20	3837.15	

本页小计	86323.08	17687.57	1520.31	
合 计	1194012.28	107826.54	68301.08	

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	041109001001	安全文明施工费			31079.97			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	2407.60			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	3.3	7222.81			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	9192.67			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.6	12256.89			
2	041109002001	夜间施工增加费			1050.59			
3	041109003001	二次搬运费			503.41			
4	041109004001	冬雨季施工增加费			787.94			
5	041109005001	行车、行人干扰						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护费						
8	041109008001	工程定位复测费			196.99			
合计					33618.90			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

暂列金额明细表

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第1页共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	38993.30	
合 计			38993.30	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第1页共1页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价表

工程名称： 复兴镇干部周转房基础设施建设项目\单项工程1【市政工程】

标段：

第1页共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计				-	-	-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。
表-12-3