

招标控制价

招 标 人: _____

(单位盖章)

造价咨询人: _____

(单位盖章)

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): _____ 1159737.30元 _____

(大写): _____ 壹佰壹拾伍万玖仟柒佰叁拾柒元叁角整 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称： 金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目

1. 工程概况

本工程为眉山市东坡区金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目

2. 工程招标和分包范围

(1) 施工图设计所示内容

(2) 包括为完成上述工作所需的生产、生活临时设施搭设，必要的技术措施、安全文明措施搭拆等内容。

3. 工程量清单编制依据

(1) 设计图；

(2) 中华人民共和国住房和城乡建设部、国家质量监督检验检疫总局发布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

(3) 四川省建设厅颁发的《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020）。

(4) 四川省住房和城乡建设厅川建造价发[2016]349号文件关于印发《建筑业营业税改增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知。

(5) 安全文明施工措施费率按2020“《四川省建设工程工程量清单计价定额》”配套的文件双倍计取。

(6) 规费按“2020《四川省工程量清单计价定额》”中规定的规费费率 I 档计取。

(7) 材料价格按《眉山造价信息》2022年第6期信息价。

(8) 人工费调整按川建价发〔2022〕14号文人工费调整执行。

(9) 税金按川建造价发（2019）181号文(9%)计取，附加税按综合附加税按市区计取。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

(1) 工程质量要求：符合现行施工质量验收规范中的合格标准。

(2) 材料质量要求：材料及设备选用满足设计和国家现行相关质量标准要求。

(3) 施工要求：满足当地政府和建设行政主管部门在招标基准日前发布的安全文明及施工相关要求的规定、并按批准的施工组织设计设施，且符合施工规范及验收标准的相关要求。

5. 其他需说明的问题

(1) 工程量清单中所列的数量仅作为投标报价的基础，不能作为最终结算与支付的依据。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称： 金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
	金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目	1159737.30		26578.62	16829.75
	合 计	1159737.30		26578.62	16829.75

单项工程招标控制价汇总表

工程名称： 金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	车库入口顶棚改造工程	1159737.30		26578.62	16829.75
合 计		1159737.30		26578.62	16829.75

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目【车库入口顶棚改造工程】 标段：

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	985016.15	
2	总价措施项目	28675.98	-
2.1	其中：安全文明施工费	26578.62	-
3	其他项目	30410.76	-
3.1	其中：暂列金额	30410.76	-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	16829.75	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1060932.64	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	95483.94	-
8	附加税	3320.72	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1159737.30	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目【车库入口顶

工程名称： 棚改造工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	011611005004	原始塑料顶棚拆除	1. 构件名称：亚克力板顶棚拆除	m	184	14.77	2717.68		
2	011607001001	原始塑料顶棚拆除	1. 刚性层厚度：综合考虑 2. 保留原有的龙骨，刷两道防锈漆	m2	0				
3	011209002002	新建玻璃雨棚	1. 玻璃品种、规格、颜色：参照18J516-P100/D，用钢化中空玻璃6+9A+6，采用四爪挂件和二爪挂件 2. 粘结塞口材料种类：综合考虑 3. 固定方式：综合考虑	m2	1626.61	359.04	584018.05		
4	011209002003	侧立面新建雨棚	1. 玻璃品种、规格、颜色：参照18J516-P100/D，用钢化中空玻璃6+9A+6，采用四爪挂件和二爪挂件 2. 粘结塞口材料种类：综合考虑 3. 固定方式：综合考虑	m2	884.1	432.83	382665.00		
5	011701001	外脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2	844.99	18.48	15615.42		
合 计							985016.15		

总价措施项目清单计价表

工程名称： 金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目【车
库入口顶棚改造工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			26578.62			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	1988.88			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	4881.79			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	7593.89			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	6.7	12114.06			
2	011707002001	夜间施工增加费			867.87			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			415.86			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			650.90			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时 保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			162.73			
合 计					28675.98	-	-	-

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目【车库入口顶棚改造工程】 标段：

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	30410.76		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		30410.76		-

暂列金额明细表

金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目

工程名称: 【车库入口顶棚改造工程】

标段:

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	30410.76	
合 计			30410.76	-

规费、税金项目计价表

金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目\金龙、白虎滩小区车库顶棚改造项目

工程名称: **【车库入口顶棚改造工程】**

标段:

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	180190.02	9.34	16829.75
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1060932.64	9	95483.94
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1060932.64	0.313	3320.72
合计					115634.41